

FSBs Informations- och utbildningsdagar 2016 i Västerås

Sammanfattning av onsdag 25 maj

Jonas Anderson, ordförande i "Föreningen Sveriges bygnadsinspektörer" öppnade mötet och hälsade alla hjärtligt välkomna till Västerås.

Byggnadsnämndens ordförande Lars Kallsäby och stadsbyggnadsdirektören Lotta Lindstam hälsade också alla deltagare hjärtligt välkomna till Västerås. Västerås har utvecklats mycket och växer med en inflyttning av ca 1700 personer varje år. Detta betyder att det behövs både en utbyggd samhällsservice, bostäder samt förbättrade kommunikationer med närliggande städer och med Stockholmsregionen. Stora utvecklingsprojekt är idag gamla industrifastigheter och verkstäder som byggs om till både bostäder och skolor. Stort fokus ligger på förtätningar av bostäder i stadskärnan. Stationsområdet och kopplingen till Mälaren är nästa fokusområde. Det är viktigt att bygga bort järnvägen som utgör en barriär mellan centrum och Mälaren. Stadens Vision är "Staden utan gränser".

Yvonne Svensson, Rättschef på Boverket informerade om ändrade hissföreskrifter som började gälla i april 2016. Föreskrifterna finns samlade i ändringsförfattningen (2016:12) H 16.

När det gäller implementeringen av noll energi regler för byggnader har EU kommissionen haft synpunkter på bestämning av en byggnads energikrav vid normalt bruk. Ett förtydligande måste vara på plats före årsskiftet. Boverket skickar ut en remiss i sommar.

Byggprodukter som omfattas av en harmoniserad standard skall ha en prestanda deklARATION och vara CE-märkta när de säljs. Vid offentlig upphandling ska CE-märkta produkter väljas.

Nya ekonomiska stöd för 2016 är följande:

- Bidrag till upprustning av skollokaler.
- Bidrag till upprustning av utemiljöer vid skolor, förskolor och fritidshem.
- Stöd till kommuner för ökat bostadsbyggande.
- Stöd till utemiljöer i socioekonomiskt utsatta områden.
- Energieffektivisering och renovering av bostäder i vissa områden.
- Investeringsstöd för hyresbostäder och studentbostäder
- Investeringsstöd till äldreboenden.

På gång när det gäller PBL kompetens:

- Webbutbildningar i PBL för politiker.
- Webbutbildningar med PBL för tjänstemän.
- Utbildningar inom de tekniska egenskapskraven.
- Pågående produktion av utbildningar gällande buller, brandskydd och klimatanpassning.
- Nästa nätverksträff för tillämpningen av PBL kommer att hållas den 27 september 2016.

Läs mer om Webbutbildningarna på:
<http://www.boverket.se/pblkompetens>

Peter Johansson, Boverket informerade om ändrade konstruktionsregler EKS 10. EKS gäller vid nybyggnad och ändring av byggnader och innehåller nationella krav. EKS 10 är indelad i 10 avdelningar. Eurokoderna är fritt tillgängliga om de är översatta till svenska av boverket. I avdelning A har förtydliganden avseende dimensioneringskontroll, mottagningskontroll och utförandekontroll genomförts. En nyhet är att en konstruktionsdokumentation skall upprättas som beskriver stomkonstruktionen. EKS 10 börjar gälla från den 1/1 2017. Övergångsbestämmelser gäller fr. o m den 1/1 2016.

Anders Larsson, jurist Boverket, presenterade följande förändringar i BBR som gäller fr. o m de 1 juli 2016. Följande förändringar är aktuella:

- Förtydliganden av regler i syfte att förenkla tillämpningen vid ändring av byggnad.
- Förenkling av reglerna för att skapa ökad flexibilitet vid bostadsbyggande när det gäller bostadsutformning och tillgänglighet.
- Brandskydd i förskolor som bedrivs nattetid.
- Förtydliganden när det gäller förbud mot förvanskning av byggnad. Begrepp som införs är byggnadens estetiska kvaliteter, tidstypisk byggnad, äldre material och byggnadstekniska kvaliteter. Det skall också läggas vikt på speciella boendemiljöer och industrimiljöer.

Ted Rapp, Sveriges Byggnadsindustrier föreläste under eftermiddagens första pass om betong som stommaterial. Betong är ett formbart material som bl. a kan användas i slanka tunna konstruktioner. Betong består av cement, vatten och ballast. En viktig parameter är Vattencementtalet (vct) som normalt ligger i intervallet 0,34-0,65 och styr betongens hållfasthet.

Vanliga konstruktioner av betong är platsgjutna konstruktioner (platta på mark och stommar) och prefabricerade konstruktioner (håldäcksplattor och väggar). Det är viktigt att skaffa sig kunskapen om en betongkonstruktions fuktinnehåll och uttorkningstider för att uppnå ett bra slutresultat. För att uppnå ett bra resultat är det viktigt att kontrollera betongens fuktinnehåll kontinuerligt. En fuktskyddsbeskrivning enligt BBR kap. 6:5 skall upprättas och skall innehålla de kritiska momenten skall kontrolleras. Denna kontroll kräver kompetens och bör utföras av en auktoriserad RBK kontrollant.

Clas Malmström, företagsläkare, psykiatriker, beteende terapeut och stressforskare vid Karolinska institutet, föreläste under dagens näst sista pass om stress. Han påpekade att det finns både positiv och negativ stress. Stresssystemet är komplext och påverkar oss på olika sätt. Det är viktigt att vi får återhämta oss efter stora utmaningar som har gjort oss stressade. Clas beskrev Sverige som trygghetsnarkomanernas rike. Alla vill in i en trygghetszon där man känner sig som mest bekväm. Clas Malmström avslutade sitt mycket intressanta och roliga föreläsning med att ställa frågan: Vad är det som är viktigt livet?

Anders Johansson, Boverket, redovisade en vägledning som innehåller byggregler för asylboenden. Vägledningen kan laddas ner från Boverkets hemsida: boverket.se/tillfalligaanlaggningsboenden. Det som avses är tillfälliga boenden i förläggningsform i Migrationsverkets regi. De tekniska egenskapskraven som berörs är framförallt säkerhet i händelse av brand och bärförmåga stadga och beständighet. När det gäller övriga egenskapskrav får man i varje enskilt fall göra en skälighetsbedömning.

Förenings Sveriges Byggnadsinspektörer höll efter den sista föreläsningen ett årsmöte (se separat protokoll). **Kvällen avslutades med mingel tillsammans med våra utställare!**